

الكويت في 2023/05/29 م

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / افصاح معلومات جوهرية إتمام شراء عدد قطعتين أرض استثماري

شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.)

بالإشارة الي الموضوع أعلاه ، وعملا بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر " الإفصاح والشفافية " من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية ، تعلن شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع.) عن شراء عدد قطعتين (ارض استثماري) وجاءت بياناتهم كالتالي :-

م	المنطقة	قطعة	رقم القسيمة	القيمة الاجمالية	الدفعة المقدمة	المبلغ الباقي
1	المهولة	3	263	610,000 د.ك	172,500 د.ك	437,500 د.ك
2	المهولة	3	264	610,000 د.ك	172,500 د.ك	437,500 د.ك

والمبلغ المتبقي تسهيلات ائتمانية من احد البنوك الاسلامية بالكويت لمدة سنة ، يحتسب الربح بواقع 2 % سنويا اضافة الي سعر الخصم المعلن من البنك المركزي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير



فهد سعود المطيري

الرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ						
2023/05/29 م						
اسم الشركة المدرجة						
شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع)						
نود إفادتكم بأن شركة دلقان العقارية (ش.م.ك.ع) قد قامت بشراء عدد قطعتين (ارض استثماري) وجاءت بياناتهم كالتالي :-						
م	المنطقة	قطعة	رقم القسيمة	القيمة الاجمالية	الدفعة المقدمة	المبلغ الباقي
1	المهولة	3	263	610,000 د.ك	172,500 د.ك	437,500 د.ك
2	المهولة	3	264	610,000 د.ك	172,500 د.ك	437,500 د.ك
والمبلغ المتبقي تسهيلات ائتمانية من احد البنوك الاسلامية بالكويت لمدة سنة ، يحتسب الربح بواقع 2 % سنويا اضافة الي سعر الخصم المعلن من البنك المركزي						
أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي للشركة						
زيادة في إجمالي قيمة الأصول الثابتة للشركة ، وسوف تدرج قيمة عدد قطعتين (ارض استثماري) المذكورين أعلاه في البيانات المالية للشركة للفترة المنتهية في 2023/06/30م						

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات و الممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.